



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA  
(OPZ)

Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.

**„Dostosowanie dwóch wyjść z przejścia  
podziemnego zlokalizowanych w pasie drogowym  
ul. Zygmunta Augusta do potrzeb osób  
z ograniczeniami ruchowymi”**



**SPIS TREŚCI**

<b>1.</b>	<b>Informacje wstępne</b> .....	<b>3</b>
1.1	Przedmiot zamówienia .....	3
1.2	Zamawiający .....	3
1.3	Obszar przedmiotu zamówienia .....	3
<b>2</b>	<b>Podział prac na etapy realizacyjne</b> .....	<b>3</b>
<b>3</b>	<b>Ogólny opis stanu istniejącego</b> .....	<b>3</b>
<b>4</b>	<b>Zakres projektowy</b> .....	<b>4</b>
<b>5</b>	<b>Wykonanie projektów budowlanych</b> .....	<b>4</b>
<b>6</b>	<b>Uzyskanie pozwoleń budowlanych/przyjęcia zgłoszenia</b> .....	<b>6</b>
<b>7</b>	<b>Forma opracowania</b> .....	<b>7</b>
<b>8</b>	<b>Przepisy prawne</b> .....	<b>7</b>



## **1. Informacje wstępne**

### **1.1 Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem Zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Dostosowanie dwóch wyjść z przejścia podziemnego zlokalizowanych w pasie drogowym ul. Zygmunta Augusta do potrzeb osób z ograniczeniami ruchowymi”.

### **1.2 Zamawiający**

Zainteresowanymi wykonaniem niniejszego przedmiotu zamówienia jest **Miasto Bydgoszcz**, w którego imieniu i na jego rzecz działać będzie Zamawiający: **Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy, ul. Toruńska 174 a, 85-844 Bydgoszcz, telefon: 52 582 27 23, fax: 52 582 27 77, email: [zarzad@zdmikp.bydgoszcz.pl](mailto:zarzad@zdmikp.bydgoszcz.pl)**

### **1.3 Obszar przedmiotu zamówienia**

Obszar inwestycji zlokalizowany jest w centralnej części miasta na granicy dzielnic Bocianowo, Śródmieście i Jachcice przy ul. Zygmunta Augusta i ul. Dworcowej w sąsiedztwie budynku dworca kolejowego Bydgoszcz Główna.

Lokalizację w/w inwestycji pokazano na załączonym planie orientacyjnym (załącznik nr 1 do OPZ) z przedstawionym zarysem obecnej geometrii oraz lokalizacją istniejącej infrastruktury technicznej. Niniejszy plan ma jedynie charakter poglądowy.

## **2 Podział prac na etapy realizacyjne**

Zakres prac przewidzianych do realizacji niniejszym zamówieniem nie przewiduje podziału na etapy realizacyjne. Wykonawca podczas wykonywania prac związanych z przedmiotem zamówienia ma obowiązek konsultowania zastosowanych rozwiązań z Zamawiającym.

Szczegółowy zakres opracowań objętych zakresem prac przedstawiono w punktach 4 i 5.

## **3 Ogólny opis stanu istniejącego**

Obecnie przy skrzyżowaniu ulic Zygmunta Augusta – Dworcowa znajduje się przejście podziemne prowadzące do budynku dworca kolejowego oraz zapewniające pieszym możliwość bezkolizyjnego przejścia przez ul. Dworcową. Do omawianego tunelu od ul. Zygmunta Augusta prowadzą dwa zejścia wyposażone w schody o szerokości ok. 4,3-4,5m. Przed schodami zamontowane są płytki ostrzegawcze dla



osób niewidomych i niedowidzących. Różnica wysokości pomiędzy nawierzchnią istniejącego chodnika przed zejściem a nawierzchnią dna tunelu to ok. 4,0m.

#### Charakterystyka ul. Zygmunta Augusta:

- Kategoria administracyjna: powiatowa
- Klasa funkcjonalno-techniczna: zbiorcza
- Długość ulicy: ~ 1031m
- Nawierzchnia: bitumiczna,

#### Charakterystyka ul. Dworcowej:

- Kategoria administracyjna: powiatowa
- Klasa funkcjonalno-techniczna: zbiorcza
- Długość ulicy: ~ 1265m
- Nawierzchnia: bitumiczna,

## **4 Zakres projektowy**

W ramach opracowania dokumentacji projektowej należy dostosować dwa istniejące wyjścia z przejścia podziemnego, zlokalizowanego w pasie drogowym ul. Zygmunta Augusta do obsługi osób z ograniczeniami ruchowymi. W obszarze wyjść należy zastosować elementy informacyjne dla osób niepełnosprawnych. Proponuje się, aby oba wyjścia zostały wyposażone w windy. Opracowaniem należy również objąć przebudowę zadaszania projektowanych zejść. Projekt zadaszania powinien być dostosowany wizualnie do elewacji budynku dworca kolejowego Bydgoszcz Główna.

Infrastruktura towarzysząca (oświetlenie, odwodnienie, zasilenie projektowanych wind itp.) powinna być dostosowana do przyjętych rozwiązań projektowych.

## **5 Wykonanie projektów budowlanych**

Obowiązkiem Wykonawcy jest opracowanie wielobranżowych projektów budowlanych i wykonawczych (*dla wszystkich występujących branż*) wraz z projektami usunięcia wszystkich przeszkód i kolizji sieci uzbrojenia terenu oraz kolidującej infrastruktury kolejowej dla pełnego zakresu robót oraz uzyskanie wszystkich wymaganych warunków technicznych, opinii, uzgodnień i zatwierdzeń niezbędnych do wydania pozwolenia na budowę i do realizacji robót dla zadania opisanego w punktach 1 i 4. Niniejsze projekty zostaną poprzedzone wykonaniem map do celów projektowych.

### **5.1 Opracowanie map geodezyjnych do celów projektowych**

Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania map do celów projektowych zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz z obowiązującymi normami i przepisami w tym w szczególności przepisami ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne



i kartograficzne (Dz. U. 1989r. Nr 30, poz. 163 z późn. zm.) oraz wydanych na jej podstawie aktów wykonawczych.

## **5.2 Dokumentacja geotechniczna**

Sporządzenie dokumentacji projektowej, w przypadku wystąpienia konieczności wynikającej z wymagań formalno-prawnych, powinno obejmować wykonanie badań geotechnicznych oraz opracowanie dokumentacji geotechnicznej, geologiczno-inżynierskiej i hydrogeologicznej wraz z uzyskaniem decyzji zatwierdzających w celu ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych,

## **5.3 Zawartość projektów budowlanych**

### **5.3.1 Część opisowa**

- a) Część ogólna,
- b) Infrastruktura techniczna związana z inwestycją – projektowana (oświetlenie, odwodnienie, zasilanie wind itp.),
- c) Infrastruktura techniczna związana z inwestycją będąca w kolizji,
- d) opracowanie projektu gospodarki odpadami,
- e) opracowanie informacji BIOZ.
- f) wytyczne realizacji i harmonogram robót budowlanych.

### **5.3.2 Część rysunkowa**

- a) Plan orientacyjny w skali 1:500,
- b) Rzuty projektowanych zejść w skali 1:50
- c) Przekroje konstrukcyjne w skali 1:50,
- d) Projekt elewacji obiektów inżynierskich wraz z projektem kolorystyki
- e) Plany sytuacyjne w skali 1:500 z zaznaczonym: projektowanym i będącym w kolizji uzbrojeniem,
- f) Projekty przebudowy urządzeń, sieci i instalacji niezwiązanych z funkcją drogową – wod. – kan., energetycznych, gazowych, teletechnicznych, CO i innych, w oparciu o zaakceptowane przez Zamawiającego warunki techniczne gestorów, w przypadku uzasadnionej konieczności,
- g) Wizualizacje projektowanych wyjść – min. po 2 ujęcia – widok zejścia do tunelu, widok wyjścia z tunelu i widok na tle budynku dworca kolejowego.

### **5.3.3 Część – opinie i uzgodnienia**

- a) Analiza uzyskanych opinii i uzgodnień,
- b) Rady ds. Estetyki Miasta Bydgoszczy (w części dotyczącej architektury zadaszeń projektowanych wyjść),



- c) Gestorów sieci, służb kolejowych, zarządów dróg itp. niezbędnych do opracowania projektów budowlanych.
- d) Zespołu ds. Uzgadniania Dokumentacji Projektowych (ZUDP),
- e) Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego – w przypadku wymagania przepisami prawa,
- f) Służby konserwatorskiej – w przypadku wymagania przepisami prawa,
- g) oraz innych, wymaganych przepisami szczególnymi opinii i uzgodnień.

#### 5.3.4 Pozostałe opracowania

Obowiązkiem Wykonawcy jest opracowanie:

- a) przedmiarów robót dla wszystkich realizowanych i rozbieranych obiektów i branż,
- b) kosztorysów ofertowych i inwestorskich dla wszystkich realizowanych i rozbieranych obiektów i branż. Łącznie z opracowaniem wszystkich kosztów inwestycji
- c) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych dla wszystkich realizowanych i rozbieranych obiektów i branż (*szczegółowe wymagania techniczne w zakresie surowców, materiałów, urządzeń i wyposażenia dostarczanych przez wykonawców oraz szczegółowe warunki wykonania i odbioru poszczególnych rodzajów robót budowlanych, a także określenie zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiarów robót*),

Wykonawca będzie zobowiązany do przygotowania niezbędnych materiałów oraz uzyskania wszelkich decyzji administracyjnych wynikających z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r

Do zadań Wykonawcy należeć będzie do sprawowanie nadzoru autorskiego we wszystkich branżach nad realizacją przedsięwzięcia inwestycyjnego (*do zakończenia realizacji robót budowlanych*),

## 6 Uzyskanie pozwoleń budowlanych/przyjęcia zgłoszenia

Obowiązkiem Wykonawcy jest uzyskanie pozwolenia budowlanego/ pozwolenia na roboty budowlane/przyjęcie zgłoszenia dla projektowanej inwestycji. Pozwolenie to należy uzyskać w trybie Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. prawo budowlane (Dz.U.06.156.1118 z późn. zm.).

Do obowiązku Wykonawcy należy przygotowanie wszelkich materiałów, dokumentów, analiz niezbędnych do wydania w/w decyzji oraz czynny udział podczas procedur administracyjnych, dotyczący opracowywania wszelkich wyjaśnień i składania ewentualnych uzupełnień.



## **7 Forma opracowania**

Wszystkie opracowania należy wykonać w formie tradycyjnej (papierowej) oraz elektronicznej w formatach otwartych do edycji \*.doc, \*.xls, \*.ppt, \*.dgn lub \*.dwg (grafika) oraz dodatkowo całość opracowania w formacie \*.pdf. Należy dołączyć 1 egzemplarz w wersji elektronicznej na płytach DVD.

Należy wykonać następujące liczby egzemplarzy w formie tradycyjnej (dla każdego zadania odrębnie):

- a) Projekty budowlane – 5 egzemplarzy,
- b) Informacje BIOZ – 5 egzemplarzy,
- c) Projekty wykonawcze, przedmiary robót budowlanych, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 3 egzemplarze,
- d) Kosztorysy – 2 egzemplarze,
- e) Wytyczne realizacyjne robót budowlanych – 2 egzemplarze.

## **8 Przepisy prawne**

Rozwiązania architektoniczno-budowlane przyjęte w opracowanych projektach budowlanych powinny być zgodne z obowiązującymi przepisami, normami standardami, instrukcjami i warunkami technicznymi oraz wiedzą inżynierską.

Zaproponowane w wykonywanych opracowaniach rozwiązania powinny być zgodne z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno – budowlanymi, normami, standardami obowiązującymi w Polsce oraz Unii Europejskiej.